



**NACHRICHTEN DER
GEMEINDE
WINDELSBACH**



Juni 2022

kein amtliches Veröffentlichungsorgan i.S.d. Bekanntmachungsvorschriften

Paradiesischer Blick



Mit freundlichen Grüßen

Werner Schuster

1. Bürgermeister





Gemeindeverwaltung



Anschrift:

Gemeinde Windelsbach, Rothenburger Straße 5, 91635 Windelsbach

Tel. 09867 – 443 Fax. 09867 - 687

Tel. Bauhof: 09867 - 523, Mobil: 0176 – 45 22 07 08

E-Mail / Internet: gemeinde@windelsbach.de / www.windelsbach.de

Mobil: 0160 – 870 5381

Öffnungszeiten und Sprechstunde Bürgermeister

Mittwoch: 18.00 – 19.45 Uhr

Freitag: 8.00 – 11.30 Uhr

Ansonsten können weitere Sprechtermine telefonisch mit dem Bürgermeister vereinbart werden.



Gelbe Säcke:

Sind während der Öffnungszeit im unteren Eingangsbereich der Gemeindeverwaltung zu entnehmen. Bitte nehmen Sie **nur 1 Rolle pro Haushalt** aufgrund der derzeitigen Rohstoffknappheit mit.

Müll-Abfuhrtermine:

Restmüll:	Juni: 8. + 21.	Juli: 5. +19.
Biotonne:	Juni: 13. + 27.	Juli: 11. + 25.
Gelber Sack:	Juni: 10.	Juli: 11.
Papier:	Juni: 17.	Juli: 19.

Öffnungszeiten Wertstoffhof:

Der Wertstoffhof ist samstags von 10.00-12.00 Uhr geöffnet, Änderungen durch neuere Bestimmungen jederzeit möglich.

Bauschuttdeponie Cadolzhofen / Öffnungszeiten:

samstags, 11.30 Uhr, nach tel. Anmeldung im Bauhof und nur bei geeigneten Witterungsbedingungen.

Hinweis: Gasbetonsteine dürfen nicht mehr angenommen werden, diese müssen auf die Müllumladestation nach Aurach, siehe Ratgeber Abfall 2022, Seite 28

Erdaushub (nur in Haushaltsmengen) und Grüngutentsorgung für Gemeindebürger in der Erdaushubdeponie in Geslau:

Die Deponie in Geslau ist wöchentlich, samstags von 13.00 bis 15.00 Uhr geöffnet.



Termine der Gemeinde und der Kommunalen Allianz



Juni 2022

06.06.	9.30	Geslau, Sportplatz	Kommunale Allianz, Fahrradtour
10.06.			alle FFW's, Gemeinschaftsübung
11.06.	10.00 13.00 20.00	Rothenburg, Wildbad	VLf Ehrungen VLf Jahreshauptversammlung VLf Ball
17.06.	20.00	Linden, Gasthaus Linden	Bürgerversammlung
25.06.	11.05-11.20		Probealarm
26.06.		Modellflugplatz Windelsbach	Fliegerfest der Modellfluggruppe „Frankenland“, siehe Einladung

**Die Bestimmungen zum entsprechenden Zeitpunkt bitte beachten.
Diese regeln, was wirklich stattfindet.**

Zum Vormerken...

In unserer Kita „Spatzennest“ findet
am **Sonntag, 03.07.2022** von **14.00 Uhr – 17.00 Uhr**
ein Tag der offenen Tür statt.

Die Einladung und nähere Infos finden Sie in der Juli-Ausgabe der
Kirchenzeitung.

Wir freuen uns über viele Besucher!

Das Landratsamt teilte mit:

Am 16.05.2022 wurden die Badestellen:

- Naturbadestelle Nordenberg (am Nepermuk)
- Naturbadesee Hornauer Weiher

durch das Gesundheitsamt Ansbach beprobt.

Die Analyseergebnisse entsprechen den geltenden Vorgaben.

Die Proben sind bakteriologisch nicht zu beanstanden.



Herzlichen Glückwunsch und Gottes Segen!



Zum Geburtstag im Juni 2022

Herrn Helmut Dettke aus Birkach
zum 85. Geburtstag am 07.06.2022

Frau Luise Schmidt aus Cadolzhofen
zum 80. Geburtstag am 23.06.2022



Zur Hochzeit im Mai 2022

Im Saal vom Windelsbacher Schloss wurden getraut
Julia Seyler und Tim Stierhof am 19.05.2022

Einladung zur Bürgerversammlung

Die Bürgerversammlung der Gemeinde Windelsbach findet statt
am Freitag, 17.06.2022 um 20:00 Uhr im Gasthaus Linden in Linden.

Alle Bürgerinnen und Bürger und sind herzlich eingeladen!

Unser Dorf

von Veronika Fürstenau

Umgeben von Wiesen und lichte Wäldern,
sanften Höh'n und grünen Feldern
liegt unser Dorf, so friedlich und hübsch
mitten in Gärten und Fliedergebüsch.

Häuser mit Fachwerk aus dunklem Holz,
steh'n um die Kirche mit goldenem Kreuz.
Drei breite Stufen aus Sandgestein
führ'n in den stillen Raum hinein.

Ein kleiner Bach rauscht munter dahin,
und plötzlich kommt es mir in den Sinn:
Nie möchte ich von hier je fort,
verlassen den mir so vertrauten Ort!

Lerchen steigen jubelnd empor,
Linden blühen am Bauernhoftor,
sie duften so honigschwer und so süß,
ist es bei uns nicht ein kleines Paradies?

Spielnachmittag im Schulhaus Preuntsfelden

Die Flöten- und Klaviergruppe von Theresa Sorg verbrachte einen gemeinsamen Spielnachmittag im Schulhaus in Preuntsfelden. Zu Beginn starteten wir mit einem Hausspiel: bei diesem wurden im ganzen Schulhaus und vor der Kirche Quizfragen versteckt, die als Gruppe beantwortet werden mussten, um zu gewinnen. Danach gab es ein Eis als Stärkung. Fußball, „Wer bin ich“ und Flüsterpost durften auch nicht fehlen. Der Tag klang mit einem gemeinsamen Pizzaessen aus. Besonders bedanken möchte ich mich bei Laura Herbolsheimer, Annika Sorg und Günther Büchler für die tatkräftige Unterstützung. Auch den Eltern gilt ein Dank für die gute und reibungslose Zusammenarbeit.

Theresa Sorg



Werner Meck heißt der neue Siebener aus Burghausen

Werner Meck aus Burghausen wurde in der Gemeinderatssitzung am 12.05.2022 als neuer Siebener vereidigt. Er folgt damit seinem Vater, Georg Meck, der dieses Amt 50 Jahre ausführte.



Siebener oder auch Feldgeschworene oder Untergänger wirken in Bayern bei der Kennzeichnung von Grundstücken mit. Dieses wichtige und vertrauensvolle Ehrenamt ist im 13. Jahrhundert in Franken entstanden. Als eine der ältesten Ordnungen ist aus dem Dorf Schwebheim (bei Bad Windsheim) vom Jahr 1497 bekannt. Weil ursprünglich eine Gruppe von meist sieben Personen in der Gemeinde zur Regelung und Bestimmung von Grundstücksgrenzen eingerichtet wurde, bürgerte sich der Begriff Siebener ein. Heute wird eine Mindestzahl von vier Personen gefordert. Sie wählen ihre Nachfolger immer selbst aus.

Mein besonderer Dank gilt Georg Meck für seinen treuen Dienst über fünf Jahrzehnte hinweg. Wir werden Georg Meck noch würdig verabschieden.

Vielen Dank auch an Werner Meck, dass er bereit ist, dieses Amt auszuführen.



Dank eines Hinweises unseres Gemeindegürgers, Dr. Henning Schüler, haben die Bäume auf der neuen Streuobstwiese am Ortsausgang Windelsbach nun Sortenschilder erhalten. Alle Besucher unserer Wiese wissen nun auf den ersten Blick, wie die Sorte der jeweiligen Frucht heißt.

Dankenswerter Weise hat Herr Dr. Schüler die Schilder besorgt und auch gespendet.

Vielen Dank dafür!

Neuwahlen beim Verband für Obst- Gartenbau und Landespflege im Altlandkreis Rothenburg o.d.T.

Am Freitag, 20.05.2022, fanden beim o.g. Verband in Rothenburg o.d.T. Neuwahlen statt. Hierbei löste Stephan Leidenberger aus Nordenberg die langjährige Vorsitzende Hilde Magiera aus Windelsbach ab. Das bedeutet, die Gemeinde Windelsbach stellt weiterhin den 1. Vorsitzenden. Auch Marie-Luise Fohrer aus Windelsbach wurde als Schriftführerin wieder in ihrem Amt bestätigt.



Vielen Dank an Hilde Magiera, die seit 2009 dieses Amt hervorragend ausgeführt und mit viel Sachverstand und Motivation gewirkt hat.

Stephan Leidenberger, der in unserer Gemeinde auch als zertifizierter Baumkontrolleur FLL tätig ist, wünsche ich ein ebenfalls glückliches Händchen für dieses Amt. Gerade in den momentanen Zeiten scheint das Thema Gartenbau auch von jüngeren Familien wieder verstärkt von Interesse zu sein.

Der nächste Beitrag unter diesem Titel erscheint aus Platzgründen erst in der Juli Ausgabe!

Rückblick auf den Abendspaziergang auf der Cadolzhofener Hut

Am Samstag, 14.05.2022 fand ein Abendspaziergang von ca. zwei Stunden auf der Hut in Cadolzhofen statt. Der Biologe Ulrich Messlinger konnte den interessierten Teilnehmern viele interessante Einzelheiten über den dort fast einmaligen Trockenrasen, über seltene Pflanzen und Lebewesen erzählen. Die im Foto gezeigte Anemone kommt vermutlich im ganzen Landkreis Ansbach nur noch auf unserer Hutung vor. Großer Dank gebührt auch dem Schäfer Thomas Kroner, der mit seiner Herde zum Erhalt dieser Pflanzen massiv beiträgt. Am Schluß der Wanderung konnten alle Teilnehmer an der Schaftränke noch Ziegenkäse und geräucherte Lammsbratwürste probieren. Diese Erzeugnisse von Direktvermarktern aus unserer Region (Markbergel und Lehrberg) schmeckten allen Teilnehmern.



...allen Feuerwehren von nah und fern,
sowie Th. Schwarz und Familie Binder
für die rasche Hilfe bei unserem Zimmerbrand.

Familie Charnetzki

Dank einiger großzügiger Spenden von den Firmen Heidingsfelder, der VR Bank Mittelfranken West, des Rotary Clubs Rothenburg o.d.T. und von moove und shine (City Church) an den neugegründeten Förderverein der Grundschule Geslau, konnten den Kindern am Montag, 16.05.2022 zwölf sog. Racer übergeben werden. Dabei handelt es sich um Fahrzeuge für den Pausenhof, womit man sich mit kurzen Fußbewegungen fortbewegen kann. Die 3. Klasse unter der Leitung der Schulleiterin, Frau Konstanze Paul, trug ein kurzes Musikstück vor. Anschließend konnten die Klassensprecher der Klassen 2-4 die Fahrzeuge ausprobieren. Ab sofort stehen die Fahrzeuge allen Kindern in den Pausen zur Verfügung.

Vielen Dank an die Spender. Weitere Projekte für die Erträge aus dem Förderverein sind in Bearbeitung.

Helfen auch Sie mit und treten Sie dem Förderverein unserer Schule bei!



Vorlesewettbewerb

Montag, 23.05.2022, 9.30 Uhr in der Grundschule Geslau-Windelsbach. Im vorbereiteten Klassenzimmer sitzen der Schulverbandsvorsitzende Richard Strauß, die Elternbeiratsvorsitzende Anja Eberlein und Beate Preeg von der Windelsbacher Bücherei und warten als Jury, zusammen mit Hr. Heim für die FLZ und der Schulleiterin Frau Paul gespannt auf drei Schüler*innen aus der dritten Klasse.

Herein kommen aufgeregt, etwas schüchtern und doch mutig, die bereits im Klassenentscheid erwählten Kandidaten*innen Klara Bächler, Fabian Eberlein und Lena Fohrer.

Nacheinander werden ein bekannter und ein unbekannter Text der Jury vorgelesen, mit Beifall bedacht und dann im Anschluss bewertet. Beachtlich der dargebrachten Leistung durch Fleiß, flüssigem und vorausschauendem Lesen und Betonung, ist es für die Jury ein schönes Erlebnis, aber auch schwer, eine konkrete Entscheidung zu fällen. Schließlich vertritt der oder die Erstplatzierte auch unsere Grundschule in der nächsten Runde auf Kreisebene.

Nach gründlichem Abwägen der unterschiedlichen Stärken wird Fabian Eberlein als Erstplatziertes gekürt und den zweiten Platz teilen sich Klara

Bächler und Lena Fohrer. Frau Paul gratuliert allen und verteilt die Preise.

Mit den Lob und Wunsch der Jurymitglieder, macht weiter so, ihr seid auf einem guten Weg und lest fleißig weiter, werden die drei in den Unterricht entlassen.



Liebe Kinder und liebe Eltern,

die Sommerferien rücken näher, und dieses Jahr erwartet euch wieder ein tolles Ferienprogramm. Nach den ersten zwei Wochen, in denen jeweils das Zeltlager stattfindet warten tolle Programmpunkte auf euch.

Freut euch auf Angebote, die vom Floss-Bau über eine Clown-Show, bis zur Druckereibesichtigung führen. In der nächsten Ausgabe des Gemeindebriefes werdet ihr alle einzelnen Angebote finden und könnt euch dann für diese auch anmelden.



Danke !



Liebe Gemeindemitglieder,

wir freuen uns sehr, dass die Gemeinde Windelsbach als Mitglied unserem Hospizverein beigetreten ist und danken Ihnen für Ihr Vertrauen und Ihre Unterstützung.

„Den Tagen Leben geben.“ Das ist unser Motto. Wir wollen für Menschen am Ende ihres Lebens da sein, sie auf ihrem Weg begleiten und diese Zeit würdevoll und wertschätzend gestalten.

Dabei steht der Wille des Menschen im Mittelpunkt. Diesen gilt es so gut als möglich zu wahren. Deshalb setzen wir uns für eine gute Vorausplanung am Lebensende ein und beraten ehrenamtlich über Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht.

Damit möglichst viele Menschen die Möglichkeit haben, sich mit dem Lebensende zu beschäftigen und einen kleinen „Werkzeugkoffer“ dafür zu bekommen, bieten wir jährlich kostenfrei „Letzte Hilfe Kurse“ an.

Angehörige und Nahestehende sind häufig einer großen Belastung ausgesetzt und erleben eine sehr schwierige Zeit. Für Sie sind wir einerseits beratende Ansprechpartner und andererseits helfen wir in praktischer Weise, indem wir Sie entlasten. Unsere ehrenamtlichen Hospizbegleiter *innen sind für Sie vor Ort, Zuhause, in den stationären Pflegeeinrichtungen oder in der Klinik und helfen so gut wie möglich, wo die Hilfe gebraucht wird. Für ihren Einsatz haben sich alle Begleiter *innen durch eine intensive Schulung qualifiziert.

Sollten Sie Interesse haben, sich uns als Hospizbegleiter *in anzuschließen, so melden Sie sich gerne bei uns. Wir beginnen die nächste Schulung dafür im September dieses Jahr es.

In Trauer sein ist eine sehr emotionale und manchmal auch eine einsam erlebte Zeit. Hier wollen wir Gemeinschaft und Austausch ermöglichen. Dazu gibt es derzeit drei Gruppen: ein Trauercafé, ein Trauervesper und einen Trauerstammtisch. In der aktuellen Pandemielage bieten wir regelmäßige Trauerspaziergänge an.

Über 70 ehrenamtlich Tätige sind für unseren Verein im Einsatz, sodass wir möglichst gut helfen können.

Wir sind gerne und jederzeit Ansprechpartner für Sie, bitte wenden Sie sich an uns.

Unsere Telefonnummer: 0151- 54 80 93 53

Unsere Mailadresse: info@hospizverein-rothenburg.de

Unsere Homepage: www.hospizverein-rothenburg.de

Wir wünschen Ihnen alles Gute und weiterhin ein so lebendiges Gemeindeleben.

Im Namen des Hospizvereins grüße ich Sie herzlich,
Ursula Memhardt



Herzliche Einladung



**Die MFG Frankenland e.V.
Windelsbach
veranstaltet am 26. Juni 2022
ein Modellflugtag auf
unserem Modellflugplatz**



**Hierzu laden wir alle Gemeindemitglieder und Modellfliegerfreunde
recht herzlich zu unserem Modellflugwochenende ein.**

Zu dieser Veranstaltung haben wir wieder viele Modellflugpilote eingeladen,
um Ihnen die Vielfalt des Modellflugs aufzuzeigen.

Der Flugbetrieb wird ab ca. 10:00 Uhr bis etwa um 18:00 Uhr durchgeführt.

Wir bewirten Sie mit Kaffee, Kuchen, kalten Getränken und Grillsachen, auch
gibt es wieder Spießbraten für unsere Gäste.

Die Modellflieger möchten Ihnen nach zwei Jahren Zwangspause einen Tag
mit Flugvorführungen sowie einer guten Bewirtung bieten.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

mit freundlichen Grüßen
Modellfluggruppe Frankenland e.V.

Einladung zum 2. Oldtimer-Treffen am Pfingstsonntag

Die Gemeindeverwaltung Blaufelden lädt alle Eigentümer von historischen
Automobilen, LKW´s und Zweiräder am **04.06.2022 zum 2. Oldtimer-Treffen
nach Blaufelden** ein. **Ab 13.00 Uhr** sollten sich die Oldtimer-Fans mit ihren
Fahrzeugen auf dem Busbahnhof in der Schulstraße einfinden. Fans, Freunde
und Liebhaber können bei einem Rundgang zwischen einzigartigen Exponaten
in Nostalgie schwelgen, staunen und fachsimpeln. Die Gemeinde freut sich
über viele Raritäten.

Weitere Informationen für Interessierte gibt es unter www.blaufelden.de.



Herzliche Einladung



Einladung

**der FFW Burghausen
zum Feuerwehrfest
Achtung Terminänderung
vom 02. - 03.07.2022**

**Samstagabend
ab 19.00 Uhr Festbetrieb
Sonntag
ab 10.00 Uhr Frühschoppen
Mittagstisch
Kaffee und Kuchen.**

**Für Speisen und Getränke
ist wie immer gut gesorgt.**

**Auf Ihr Kommen freut sich
die FFW Burghausen**



Es finden Veranstaltungen statt:

Für die Teilnahme an den Veranstaltungen eine Anmeldung via Mail **bis 5 Tage vor** der Veranstaltung an info@naturpark-frankenhoehe.de erforderlich.

SA., 04.06. 09 | Leutershausen

10:00 UHR

HINTERHOLZ (BEI LEUTERSHAUSEN) BUSHALTESTELLE

7 KM

5 STUNDEN

MIT ULI PELZETER

Survivaltraining und Überlebensübung in der Wildnis

Im Rahmen einer gemütlichen Wanderung werden wir mit Uli Pelzeter (Wanderführer) die wichtigsten Grundlagen zum Überleben in der Wildnis erlernen.

Die bedeutenden Aspekte des Überlebens sind Wärmeerhaltung, Wassergewinnung, Nahrungsbeschaffung, Groborientierung und der Bau von Notunterkünften. Diese fundamentalen Praktiken des Survivaltrainings werden wir erfahren und selbst praktisch umsetzen.

Mitzunehmen: Brotzeit für die Vesperpause!

11 | Rothenburg o.d.T.

Fotoworkshop „Natur im Fokus“

Gemeinsam mit dem Fotoclub Rothenburg, verbringen wir einen Tag in den Pfingstferien an der frischen Luft. Mit unseren Kameras halten wir die Natur fest und schulen unseren Blick. Wir orientieren uns dabei an den Themen des diesjährigen „Natur-im-Fokus“ Wettbewerb und können unsere Bilder als Wettbewerbsbeitrag einsenden.

Die Teilnehmer sollten eine Digi-Cam oder Vergleichbares mitbringen. Bei Bedarf: Kleingeld für Getränke mitnehmen.

Für Kinder und Jugendliche zwischen 7 und 18 Jahren

MI., 08.06.

15:00 UHR

HAUPTINGANG TAGUNGSSTÄTTE WILDBAD ROTHENBURG

3 KM

3 STUNDEN

MIT FOTOCLUB ROTHENBURG

FAMILIE

10 | Schillingsfürst

SO., 05.06.

10:00 UHR

LUDWIG DOERFLER MUSEUM NEUE GASSE 1 SCHILLINGSFÜRST

7 KM

5 STUNDEN

MIT ULI PELZETER

Survivaltraining und Überlebensübung in der Wildnis

Ähnlich wie am Samstag (04.06.) werden wir auch an diesem Termin mit Uli Pelzeter die Grundlagen zum Überleben in der Wildnis erlernen. Diesmal im Naturraum um Schillingsfürst.

Auch hier gilt: Brotzeit für die Vesperpause mitnehmen!

SA., 11.06.

12 | Marktbergel



14:00 UHR

Hexenausbildung am Petersberg mit den Naturpark-Rangern

SPORTPLATZ
PETERSBERG
MARKTBERGEL

2 KM

Der neue barrierefreie Erlebnispfad am Petersberg ist Ausbildungsort für junge Hexenmeister*innen. Diese müssen sich natürlich mit den Hexenkräutern auskennen, Zutaten und Hilfsmittel sammeln und einen Hexenbesen-Führerschein erwerben.

Die Naturpark-Ranger des Naturpark Frankenhöhe helfen bei der Ausbildung.

3 STUNDEN



Für Kinder zwischen 6-10 Jahre

13 | Steinsfeld



Mit den Gebietsbetreuern und Naturpark-Rangern unterwegs

SO., 12.06.

14:00 UHR

PARKPLATZ AN
DER KIRCHE IN
BETTWAR

2 KM

2 STUNDEN

MIT GEBIETS-
BETREUER

Wir erkunden bei einem Spaziergang durch die Taubertalhänge rund um Bettwar die Schätze unserer Heimat: wir erklimmen alte steile Eselssteigen, genießen die Aussicht ins Taubertal und erfahren wie die Menschen hier früher mit der Anlage von Trockenmauern die Weinberge formten.

Auf diesen steilen Lagen tummelt sich nun wildes Leben, denn die Vielfalt an blühenden Pflanzen lockt summende Insekten an. Wir entdecken was hier alles blüht und erfahren wie die Flächen gepflegt und erhalten werden.



14 | Simmershofen

Die Greifvogelauffangstation und der Naturpark laden ein:

Könige des fränkischen Himmels über Simmershofen

DI., 14.06.

15:00 UHR

SPORTPLATZ
EQUARHOFEN

2 KM

2 STUNDEN

MIT ANDREAS
RITZ

Auf einer Wiese in der Nähe des Baches Steinach lernen wir die Könige des fränkischen Himmels kennen. Die Greifvogelauffangstation pflegt verletzte Greifvögel und Eulen, um sie später wieder auszuwildern. Wir dürfen die verschiedenen Vögel hautnah auf dem Arm des Falkners erleben. So erfahren wir einiges über die Lebensweise und Gefährdungen dieser majestätischen Tiere.



Über eine Spende für die Greifvogelauffangstation freuen sich die Verantwortlichen; Weiterführende Informationen www.gam-ev.de

MI., 15.06.

15 | Neustadt Aisch

15:00 UHR

STÖCKACHER
MÜHLE

2 KM

2 STUNDEN

MIT ANDREAS
RITZ

Die Greifvogelauffangstation und der Naturpark laden ein: Könige des fränkischen Himmels über Neustadt

Wie bei der Veranstaltung am 14.06. in Equarhofen, dürfen wir auch bei dieser Veranstaltung auf einer Wiese am Schweinachbach die heimischen Greifvögel hautnah kennenlernen.

Über eine Spende für die Greifvogelauffangstation freuen sich die Verantwortlichen; Weiterführende Informationen www.gam-ev.de



DO., 16.06.

16 | Uffenheim



15:00 UHR

Unterwegs im Weigenheimer Hutewald

WANDERPARK-PLATZ BEIM WEIGENHEIMER HUTEWALD

4 KM

3 STUNDEN

MIT GÜNTHER GROSS

Der Bund Naturschutz führt Sie zusammen mit den Naturpark-Rangern durch ein buntes Mosaik von Kulturlandschaften Weigenheims. Vorbei an traditionellen Waldnutzungsformen wie Hutewald und Mittelwald oder über Hutungen entlang eines alten Schaftriebs. Über diese Relikte früherer Nutzungen und ihre heutige Bedeutung gibt es viel zu sehen und zu erfahren.



17 | Gallmersgarten

Gemeinsam den Wald entdecken für Mutter und Kind/ Vater und Kind

Was geschieht zwischen Boden und Baumkrone? Gemeinsam mit der Waldpädagogin Kathrin Feindert erkunden und erforschen wir den Lebensraum Wald.

FR., 17.06.

14:00 UHR

STEINACH BHF. B470 RICHTUNG A3, NACH DER ERSTEN UNTERFÜHRUNG DIREKT LINKS

3 KM

3 STUNDEN

MIT KATHRIN FEINDERT



18 | Wetringen



Gailnaus schönste Ecken

Gemeinsam mit den Wanderwarten entdecken wir die schönsten Stellen der Gemarkung Gailnau. Vorbei am beeindruckenden Erdrutsch, der Kardinalsbank, Steinbruch und St. Albanus Kirche finden wir auf unserer abwechslungsreichen Wanderung allerlei natürliche und kulturelle Sehenswürdigkeiten.

SO., 26.06.

14:30 UHR

GAILNAU ORTSMITTE, KRIEGER-DENKMAL

4 KM

3 STUNDEN



Info-Café „Mein Kind beendet bald die Schule – was nun?“

Das Regionalmanagement des Landkreises Ansbach lädt herzlich zum zweiten Info-Café „Mein Kind beendet bald die Schule – was nun?“ ein. Die Veranstaltung findet am Freitag, 8. Juli 2022, von 17 bis 19.30 Uhr in der Valentin-Ickelsamer-Mittelschule in der Dinkelsbühler Straße 3 in Rothenburg statt.

Eltern und Erziehungsberechtigte können sich bei diesem Info-Café bei kleinen Vorträgen, Kaffee, Imbiss und dem Austausch mit Fachleuten über berufliche Möglichkeiten ihres Kindes nach der Schule informieren. Im Fokus stehen dabei Ausbildungen in Industrie, Handel und Handwerk.

Um Anmeldung unter www.regionalmanagement-landkreis-ansbach.de oder Tel. 0981/468-1030 wird bis spätestens 27. Juni 2022 gebeten.



Einblicke in die Vielfalt der Ausbildungsberufe

Ein 220 Seiten starker Katalog voller Chancen und Möglichkeiten: So präsentiert sich der Ausbildungskompass 2022/2023, den Landkreis Ansbach und Stadt Ansbach bereits zum zweiten Mal aufgelegt haben. Unterstützt von der Industrie- und Handelskammer Nürnberg für Mittelfranken, der Handwerkskammer Mittelfranken und der Agentur für Arbeit Ansbach-Weißenburg, wird das Druckwerk nun an die Vorentlassklassen von insgesamt 34 Schulen verteilt.

„Die Premiere des Ausbildungskompasses im vergangenen Jahr war bereits ein voller Erfolg. Die zweite Auflage ist weiter gewachsen und aktuell die umfangreichste unter den bayerischen Landkreisen und Städten“, sagte Landrat Dr. Jürgen Ludwig. „Wir freuen uns sehr, dass hier alle Akteure gemeinsam an einem Strang ziehen, denn es geht hier um die Zukunft der Jugend und der Region“, ergänzte Ansbachs Oberbürgermeister Thomas Deffner.

Mit 414 gemeldeten Ausbildungsstellen, 153 verschiedene Ausbildungsberufen, 183 Ausbildungsbetrieben, 310 Praktikumsstellen, 109 Ferienjobangeboten, 26 Teilzeitausbildungen und 39 dualen Studienangeboten verdeutlicht der Ausbildungskompass, dass sich jungen Leuten so viele und so verschiedene berufliche Möglichkeiten bieten wie noch nie zuvor. Die Berufsbilder sind inhaltlich ansprechend und optisch hochwertig dargestellt. Übersichtliche Diagramme erläutern, wie hoch die Ausbildungsvergütung ist und welcher Beruf sich am besten für die verschiedenen Schulabschlüsse eignet. QR-Codes und Hinweise auf weiterführende Informationen erleichtern die weitere Recherche.

Erhältlich ist der Ausbildungskompass unter anderem in den Rathäusern sowie auf Wunsch bei der Wirtschaftsförderung des Landkreises Ansbach (Tel. 0981 468-1030, wifoe@landratsamt-ansbach.de) und der Wirtschaftsförderung der Stadt Ansbach (Tel. 0981 51-300, wirtschaftsfoerderung@ansbach.de). Der Ausbildungskompass 2022/2023 steht zudem zum Download unter www.ausbildung-landkreis-ansbach.de zur Verfügung.



„LANDSCHAFT ANPACKEN“ – Landschaftspflegeverband Mittelfranken bietet praktische Weiterbildung an



Gehölzpflege einer verbuschten Schafhaltung



Pflege einer Nasswiese, teils in Handarbeit, teils maschinell unterstützt (Fotos: LPV Mittelfranken)

Anpacken und mitmachen heißt die Devise, wenn der Landschaftspflegeverband Mittelfranken von Juli 2022 bis Januar 2023 zu einer 6-tägigen Fortbildung in Sachen Landschaftspflege einlädt. Wer wissen möchte, wie man zum Erhalt unserer wertvollen und einzigartigen Landschaft aktiv beitragen kann, ist hier richtig. Ganz konkret lernen die Teilnehmer/-innen einen Magerrasen von Sträuchern und Büschen zu befreien, damit der Schäfer wieder beweiden kann, Hecken fachgerecht zu pflegen und Feuchtwiesen so zu mähen, dass der Lebensraum von Orchideen und Schmetterlingen erhalten bleibt. Streuobstwiesen, Hecken und Bäume werden gepflanzt sowie der Umgang mit den entsprechenden Maschinen und Gerätschaften erprobt. Auch Arbeitssicherheit und steuerliche Aspekte einer Erwerbstätigkeit in der Landschaftspflege sind Inhalte der Weiterbildung. Neben der Vermittlung theoretischer Hintergründe und Aspekte liegt der Schwerpunkt dabei auf der praktischen und angewandten Landschaftspflege, die anschließend zum Einsatz im Gelände befähigt.

Die Weiterbildung findet in **Zusammenarbeit mit dem Forum für Energie und Landtechnik Triesdorf** statt und wird **gefördert vom Bayerischen Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz und dem Bezirk Mittelfranken**. Der Lehrgang schließt nach erfolgreicher Teilnahme mit einem Zertifikat ab.

Die theoretischen Kurstage finden überwiegend in der Landmaschinenschule Triesdorf, Lkr. Ansbach, statt, die Praxisteile voraussichtlich in den Landkreisen Ansbach, Weißenburg-Gunzenhausen und Roth. Ein Hygienekonzept zu den jeweils gültigen Covid-19 Regelungen wird umgesetzt.

Termine 2022/23 (Jeweils 8:30 – ca. 17:30 Uhr):

08./09. Juli 2022, 30. September 2022, 04./05. November 2022 (Beginn freitags ab 13.00 Uhr, samstags ab 8:30 Uhr), 27. Januar 2023

Inhalte:

Modul 1 Landschaftspflege allgemein, Arbeitssicherheit, Maschinenkunde, Lebensraum Magerrasen, Schafhaltung

Was ist Landschaftspflege?

Vorstellung Landschaftspflegeverband

Arbeitssicherheit

Maschinenkunde

Magerrasenpflege (Schwerpunkt Nachpflege)

Schäferlei

Modul 2 Lebensraum Wiese und Weide

Lebensraum Mähwiese, Feucht- und Nasswiese

Weidetierhaltung und Insektenschutz, Wiesenbrüterschutz

Feuchtwiesenmähd mit unterschiedlichen landwirtschaftlichen Geräten, z.B. Balkenmäher, Motorsensen

Auswirkungen des Mähens und der Mähetechnik

Modul 3 Lebensraum Streuobstwiese, Baum- und Heckenpflanzung, Steuer und Recht

Lebensraum Streuobstwiese

Pflanzung Obstbaum, Laubbaum und Hecke

Steuer und Recht

Modul 4 Lebensraum Hecke

Lebensraum Hecke, Gebüsch

Heckenpflege

Feedback und Abschluss



Kosten: gesamter Kurs 120 €, ohne Verpflegung

Der Kurs richtet sich an alle, die ein Interesse an Landschaft und Natur haben und praktisch anpacken möchten - egal ob Jung oder Alt, Mann oder Frau oder Divers, Anfänger oder alter Hase!

Der Landschaftspflegeverband betreut zahlreiche Naturschutz- und Biotopflächen in Mittelfranken. Hier können sich Einsatzmöglichkeiten für die Teilnehmerinnen und Teilnehmer der Weiterbildung ergeben. Die Weiterbildung kann nur durchgeführt werden, wenn die zu den jeweiligen Zeitpunkten gültigen Covid-19 Beschränkungen es zulassen.

Anmeldung beim Landschaftspflegeverband Mittelfranken per Mail an Silke Dörre doerre@lpv-mfr.de oder per Fax an 0981/4653-3535 oder telefonisch unter 0981-4653-3543.

Veranstalter: Landschaftspflegeverband Mittelfranken, Feuchtwanger Str. 38, 91522 Ansbach www.lpv-mfr.de

Bei inhaltlichen Fragen zur Weiterbildung können Sie sich gerne an Frau Nicole Menzel (0981-4653-3527) oder Frau Stefanie Haacke (0981-4653-3534) wenden.

Gefördert von:



Bayerisches Staatsministerium für
Umwelt und Verbraucherschutz





Information zu Schule und Weiterbildung



Lehrgang zum Geprüften Natur- und Landschaftspfleger/zur Geprüften Natur- und Landschaftspflegerin 2022/2023

Die Regierung von Oberfranken führt im Auftrag des Bayerischen Staatsministeriums für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten in enger Zusammenarbeit mit der Akademie für Naturschutz und Landschaftspflege Laufen und der Bayerischen Landesanstalt für Landwirtschaft in Freising (LfL) einen Fortbildungslehrgang 2022/2023 zum Geprüften Natur- und Landschaftspfleger/zur Geprüften Natur- und Landschaftspflegerin durch.

Die Fortbildung bietet aufbauend auf einen Berufsabschluss in einem "grünen" Ausbildungsberuf wie Landwirt, Gärtner oder Forstwirt eine Zusatzqualifikation auf Meisterniveau für alle, die sich im Bereich Naturschutz und Landschaftspflege weiterbilden möchten.

In Theorie und Praxis sowie in vielen Exkursionen lernen die Teilnehmerinnen und Teilnehmer unter anderem die Grundlagen des Naturschutzes und der Landschaftspflege, Umweltbildung und Öffentlichkeitsarbeit, aber auch Grundsätze des Gewerbe- und Steuerrechts oder des Arbeits- und Sozialrechts. Schwerpunkte bilden zudem der Einsatz von Maschinen und Geräten in der Landschaftspflege, die fachgerechte Pflanzung und Pflege von Hecken und Gehölzen, naturschutzfachliche Grundlagen sowie Umweltpädagogik.

Der Lehrgang erstreckt sich über 17 Wochen, die auf den Zeitraum von September 2022 bis Juli 2023 verteilt sind. Beginn ist Montag, der 26. September 2022. Die Lehrgangs- und Prüfungsgebühren betragen 1.000 Euro bzw. 250 Euro.

Anmeldungen sind ab sofort bei der Regierung von Oberfranken möglich. Anmeldeschluss ist der 30. Juni 2022.

Nähere Informationen zum Lehrgang und zur Anmeldung unter:
www.reg-ofr.de/gnl

Der Lehrgang zum Geprüften Natur- und Landschaftspfleger/zur Geprüften Natur- und Landschaftspflegerin startet im September 2022.





Informationen aus dem Landratsamt



Häufige Fragen zum Zensus

Am 16. Mai starteten die Befragungen für den Zensus 2022 in Bayern. Einige Bürger haben dazu schon eine Benachrichtigung erhalten. Hier sind einige Antworten auf häufig gestellte Fragen zur Volkszählung:

Wer wird befragt?

Grundlage für die Auswahl der Befragten sind die Melderegister in Deutschland. Nach einem Zufallsverfahren wurden aus den vorliegenden Daten Anschriften ermittelt. Im Landkreis Ansbach wurden so rund 49.000 Personen ausgewählt.

Wie läuft das Interview ab?

Zur Bestimmung der Bevölkerungszahl stellen die Erhebungsbeauftragten zunächst vor Ort fest, welche Personen an der besuchten Anschrift wohnen. Dafür wird unter anderem nach Familiennamen und Vornamen, Geburtsdatum, Geschlecht, Staatsangehörigkeit und Kontaktdaten wie Haupt- oder Nebenwohnsitz aller Haushaltsmitglieder gefragt. Die Beantwortung der Fragen kann von einer erwachsenen Person stellvertretend für alle anderen Haushaltsangehörigen übernommen werden.

Bin ich verpflichtet, am Zensus teilzunehmen?

Ja, denn es gibt eine Auskunftspflicht. Die Auskünfte innerhalb des Zensus 2022 dienen unter anderem der Erfüllung der EU-Verordnung über Volks- und Wohnungszählungen. Auch europaweit müssen einheitliche Grunddaten über Bevölkerung und Wohnsituation verfügbar sein. Diese werden alle zehn Jahre von den Mitgliedstaaten erhoben. Die Zensusergebnisse bilden die Grundlage für zahlreiche Statistiken, Hochrechnungen und Planungen, sowie für politische Entscheidungen. Die Auskunftspflicht beim Zensus 2022 ist notwendig, damit die geforderte hohe Qualität und Genauigkeit der Zensus-Ergebnisse erreicht werden kann.

Wie kann ich die Glaubwürdigkeit von Interviewern überprüfen?

Erhebungsbeauftragte sollen sich immer mit ihrem Erhebungsbeauftragtenausweis in Verbindung mit einem amtlichen Lichtbildausweis vorstellen. Falls das einmal nicht geschieht, kann man sich diesen jederzeit zeigen lassen. Das Interview muss nicht in der eigenen Wohnung, sondern kann zum Beispiel auch an der Haustüre stattfinden. Es besteht kein Anspruch der Erhebungsbeauftragten darauf, in die Wohnung gelassen zu werden.

Im Fragebogen sind keine Fragen zu Einkommen, Passwörtern, Impfstatus oder Bankverbindungen enthalten und es wird auch kein Geld verlangt. Wenn doch, dann steckt eine betrügerische Absicht dahinter. In diesem Fall rufen Sie am besten die Polizei an und melden den Vorfall der zuständigen Behörde. Bei jedem Zweifel an der Glaubwürdigkeit des Interviewers kann man sich an die Erhebungsstelle, hier also das Landratsamt Ansbach, wenden, um den Sachverhalt überprüfen zu lassen. Die Erhebungsstelle ist telefonisch erreichbar unter 0981/468-3350 und 0981/468-3351.

Pflegeberatungsstelle

**TELEFON:
0981/468-5220**

**individuell
kostenlos
trägerunabhängig**

Die Beratung erfolgt bei einem Hausbesuch, telefonisch, am Landratsamt oder bei Sprechtagen in Dinkelsbühl, Feuchtwangen, Heilsbrunn, Rothenburg oder Wassertrüdingen.

**Beratung und Hilfe zum
Thema Pflege
für Betroffene und
deren Angehörige**

- Abklärung des persönlichen Hilfebedarfs
- Information über die Finanzierungsmöglichkeiten
- Hilfe bei Anträgen und Widersprüchen
- Und vieles mehr ...

Weitere Informationen und Termine zu den Außensprechtagen unter:
www.landkreis-ansbach.de/pflegeberatung



Informationen aus dem Landratsamt



Außensprechtage der Pflegeberatungsstelle des Landkreises Ansbach in Rothenburg

Die Pflegeberatungsstelle des Landkreises Ansbach führt wieder im Bürgerbüro am Grünen Markt 1 in Rothenburg regelmäßig eine kostenlose, individuelle, trägerunabhängige Pflegeberatung für Pflegebedürftige und deren Angehörigen durch. Sollte ein Beratungsbedarf bestehen, wird um Voranmeldung bei Herrn Lechler am Landratsamt Ansbach unter der Telefonnummer 0981 / 468-5220 gebeten.

Die Sprechtage der Pflegeberatungsstelle finden im Jahr 2022 an den folgenden Terminen jeweils zwischen 8:00 Uhr und 12:00 Uhr statt:

Fr. 10.06.2022 – Fr. 26.08.2022 – Fr. 30.09.2022 – Fr. 04.11.2022

Das Pflegeberatungsangebot beinhaltet unter anderem:

- Abklärung des persönlichen Hilfebedarfs
- Beratung über die Leistungen der Sozialen Pflegeversicherungen, Hilfe zur Pflege nach SGB XII sowie zum Bayerischen Landespflegegeld
- Beratung über die Möglichkeit der Pflege zu Hause
- Informationen über ambulante, teilstationäre und stationäre Pflege- und Betreuungsangebote
- Hilfe und Unterstützung bei Anträgen und Widersprüchen (Pflegekasse, MDK, Schwerbehindertenausweis)
- Information über die Inanspruchnahme von Kurzzeit-, Tages- und Verhinderungspflege
- Information zum Thema Betreuung, Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung
- Information zur barrierefreien Gestaltung des Wohnraums und deren Finanzierung
- Beratung zur besseren Vereinbarkeit von Familie, Pflege und Beruf

Weiterhin bietet die Pflegeberatungsstelle Landkreis Ansbach Vor-Ort-Beratungstermine in der eigenen Häuslichkeit an, um auf die individuelle Pflege- und Wohnsituation bedarfsgerecht beraten zu können. Anmeldungen dazu sind ebenfalls unter der Telefonnummer 0981 / 468-5220 möglich“



Informationen aus dem Landratsamt



Pflichtumtausch alter Führerscheine Information des Landratsamtes Ansbach

Mit der fünfzehnten (15.) Verordnung zur Änderung der Fahrerlaubnis-Verordnung (FeV) wurde die Verlängerung der Frist für zwischenzeitlich zum 19.01.2022 abgelaufene Führerscheine bis zum 19.07.2022 verlängert.

Inhaber eines alten grauen oder rosafarbenen Führerscheins, die in den Jahren 1953 bis 1958 geboren wurden, sollten daher schnellstens einen Antrag auf Umstellung in die neuen Fahrerlaubnisklassen stellen. Gleiches gilt für Inhaber alter Führerscheine, die in den Jahren 1959 bis 1964 geboren wurden, denn die Gültigkeit deren Führerscheine läuft am 19.01.2023 ab.

Tabelle 1 - Führerscheine, die bis einschließlich 31. Dezember 1998 ausgestellt worden sind:

Geburtsjahr des Fahrerlaubnisinhabers	Tag, bis zu dem der Führerschein umgetauscht sein muss
vor 1953	19. Jan. 2033
1953 – 1958	19. Juli 2022
1959 – 1964	19. Jan. 2023
1965 – 1970	19. Jan. 2024
1971 oder später	19. Jan. 2025

Tabelle 2 - Führerscheine, die ab 1. Januar 1999 ausgestellt worden sind*:

Ausstellungsjahr	Tag, bis zu dem der Führerschein umgetauscht sein muss
1999 – 2001	19. Jan. 2026
2002 – 2004	19. Jan. 2027
2005 – 2007	19. Jan. 2028
2008	19. Jan. 2029
2009	19. Jan. 2030
2010	19. Jan. 2031
2011	19. Jan. 2032
2012 – 18.1.2013	19. Jan. 2033

*Fahrerlaubnisinhaber, deren Geburtsjahr vor 1953 liegt, müssen den Führerschein bis zum 19. Januar 2033 umtauschen, unabhängig vom Ausstellungsjahr des Führerscheins.



Informationen aus dem Landratsamt



Bitte beachten Sie...

Sofern Sie bereits in Besitz eines Führerscheins im Scheckkartenformat sind, gelten die Umtauschfristen nach Tabelle 2, d.h. in diesem Fall ist nicht mehr das Geburtsjahr, sondern das Ausstellungsdatum des Kartenführerscheines entscheidend.

Weitere Infos erhalten Sie unter ...

www.landkreis-ansbach.de > Bürgerservice > Führerschein & Zulassungsstelle



Außerdem möchten wir noch auf folgendes hinweisen...

Der Pflichtumtausch stellt für die Fahrerlaubnisbehörden unseres Landes einen nicht unerheblichen Verwaltungsaufwand dar. Wir sind daher auf Ihre Mithilfe angewiesen und bitte auf die Vollständigkeit der Antragsunterlagen zu achten.

Hierzu gehören...

- ein Antrag auf „Neuausstellung eines Führerscheins“ (www.landkreis-ansbach.de/formulare)
- eine Kopie des bisherigen Führerscheins
- ein biometrisches Lichtbild
- eine Karteikartenabschrift der ausstellenden Behörde, sofern der Führerschein nicht durch das Landratsamt Ansbach ausgestellt wurde

Für Ihre Mitarbeit herzlichen Dank.



Ihre
Führerscheinstelle
Landratsamt Ansbach
Crailsheimstr. 1, 91522 Ansbach



Grundsteuerreform

Die neue Grundsteuer in Bayern



Das Bayerische Landesamt für Steuern teilt mit:

Neuregelung der Grundsteuer

Für die Städte und Gemeinden ist die Grundsteuer eine der wichtigsten Einnahmequellen. Sie fließt in die Finanzierung der Infrastruktur, zum Beispiel in den Bau von Straßen und dient der Finanzierung von Schulen und Kitas. Sie hat Bedeutung für jeden von uns.

Das Bundesverfassungsgericht hat die bisherigen gesetzlichen Regelungen zur Bewertung von Grundstücken für Zwecke der Grundsteuer im Jahr 2018 für verfassungswidrig erklärt.

Der Bayerische Landtag hat am 23. November 2021 zur Neuregelung der Grundsteuer ein eigenes Landesgrundsteuergesetz verabschiedet.

Von 2025 an spielt der Wert eines Grundstücks bei der Berechnung der Grundsteuer in Bayern keine Rolle mehr. Die Grundsteuer wird in Bayern nicht nach dem Wert des Grundstücks, sondern nach der Größe der Fläche von Grundstück und Gebäude berechnet.

Wie läuft das Verfahren ab?

Das bisher bekannte, dreistufige Verfahren bleibt weiter erhalten. Eigentümerinnen und Eigentümer haben eine sog. Grundsteuererklärung abzugeben. Das Finanzamt stellt auf Basis der erklärten Angaben den sog. Grundsteuermessbetrag fest und übermittelt diesen an die Kommune. Die Eigentümerinnen und Eigentümer erhalten über die getroffene Feststellung des Finanzamtes einen Bescheid, sog. Grundsteuermessbescheid. Der durch das Finanzamt festgestellte Grundsteuermessbetrag wird dann von der Kommune mit dem sog. Hebesatz multipliziert. Den Hebesatz bestimmt jede Kommune selbst. Die tatsächlich nach neuem Recht zu zahlende Grundsteuer wird den Eigentümerinnen und Eigentümern in Form eines Bescheids, sog. Grundsteuerbescheid, von der Kommune mitgeteilt. Sie ist ab dem Jahr 2025 von den Eigentümerinnen und Eigentümern an die Kommune zu bezahlen.

Was bedeutet die Neuregelung für Sie?

Waren Sie am 1. Januar 2022 (Mit-)Eigentümerin bzw. (Mit-)Eigentümer eines Grundstücks, eines Wohnobjekts oder eines Betriebs der Land- und Forstwirtschaft in Bayern? – Dann aufgepasst:

Um die neue Berechnungsgrundlage für die Grundsteuer feststellen zu können, sind Grundstückseigentümerinnen und -eigentümer sowie Inhaberinnen und Inhaber von land- und forstwirtschaftlichen Betrieben verpflichtet, eine Grundsteuererklärung abzugeben.



Grundsteuerreform Die neue Grundsteuer in Bayern



Sie sind steuerlich beraten?

Selbstverständlich kann die Grundsteuererklärung auch durch Ihre steuerliche Vertretung erfolgen.

Sie haben Eigentum in anderen Bundesländern?

Für Grundvermögen sowie Betriebe der Land- und Forstwirtschaft in anderen Bundesländern gelten andere Regelungen für die Erklärungsabgabe als in Bayern. Informationen stehen unter www.grundsteuerreform.de zur Verfügung.

Sie benötigen weitere Informationen oder Unterstützung?

Weitere Informationen und Videos, die Sie beim Erstellen der Grundsteuererklärung unterstützen sowie die wichtigsten Fragen rund um die Grundsteuer in Bayern finden Sie online unter

www.grundsteuer.bayern.de

Bei Fragen zur Abgabe der Grundsteuererklärung ist die Bayerische Steuerverwaltung in der Zeit von **Montag bis Donnerstag von 08:00 – 18:00 Uhr und Freitag von 08:00 – 16:00 Uhr** auch telefonisch für Sie erreichbar:

089 – 30 70 00 77

In Bayern gilt es, rund 6,3 Mio. Feststellungen zu treffen – aufgrund der Menge der zu bearbeitenden Grundsteuererklärungen sehen Sie bitte von Rückfragen zum Bearbeitungsstand Ihrer Grundsteuererklärung ab.

Hängen die Grundsteuerreform und der Zensus 2022 zusammen?

Das Bayerische Landesamt für Statistik führt in 2022 einen Zensus mit einer Gebäude- und Wohnungszählung durch. Die Grundsteuerreform und der Zensus sind voneinander unabhängig. Weitere Informationen zum Zensus finden Sie unter www.statistik.bayern.de/statistik/zensus.

Wichtiger Hinweis:

Die unter www.grundsteuer.bayern.de eingestellten Formulare dürfen lediglich am PC und nicht handschriftlich ausgefüllt werden.

Unter www.grundsteuer.bayern.de finden Sie auch weitere Informationen zur Grundsteuer.



Theater-Kultur im Sommer



Toppler-Theater Rothenburg ob der Tauber

Karten unter Tel. 09861 – 404-800

Das kunstseidene Mädchen
Non(n)sens

Frankenfestspiele Röttingen

Karten & Infos unter Tel. 09338 - 9728-55

Zorro
Das Wirtshaus im Spessart
Baskerville

Sommerfestspiele Dinkelsbühl

Karten unter Tel. 09851 – 582 527 - 27

Robin Hood
Ich will Spaß oder wo bitte ist die Fernbedienung?
Monsieur Claude und seine Töchter
Musical Gala

Kreuzgangspiele Feuchtwangen

Karten unter Tel. 09852 – 904-44

Im weißen Rössl
Kabale und Liebe
Pippi Langstrumpf
Das Spiel vom dicken, fetten Pfannekuchen
Frederick
Bachmann
Antigone-Projekt

VR-ImmoService Immobilien-Tipp

Hausverkauf: Mängel offen kommunizieren!

Niemand kauft gerne die Katze im Sack. Bei hohen Summen gilt dies noch mehr. Wer eine Immobilie verkauft, sollte deshalb von Anfang an ehrlich sein und Mängel nicht verschweigen. Denn Kaufinteressenten prüfen die Immobilie genau und nutzen nicht kommunizierte Mängel, um den Preis zu drücken.

Eigentümer haben oft Angst, zu einem zu geringen Preis zu verkaufen, denn am Ende wird noch verhandelt. Also verschweigt man die Mängel, um keine Verhandlungsbasis zu liefern. Diese Strategie erzielt jedoch oft das Gegenteil.

Wichtig ist deshalb, den Wert der Immobilie von einem Experten genau prüfen zu lassen und sich nicht auf Preisrechner im Internet oder den Vergleich mit Immobilien aus der Umgebung zu verlassen. Ein Makler bezieht alle individuellen Merkmale in seine professionelle Bewertung mit ein und liefert so eine umfassende Expertise, damit Sie mit dem optimalen Angebotspreis an den Markt gehen.

**Sie brauchen eine Werteinschätzung Ihrer Immobilie?
Kontaktieren Sie uns jetzt, wir übernehmen das für Sie!
Mehr unter: <https://vr-immo-ansbach.de>**



Betriebswirt Gerhard Blank • GF VR-ImmoService GmbH
zert. Sachverständiger ZIS • Promenade 17 • 91522 Ansbach
Tel. 09 81 / 487 448 0 • info@vr-immoservice-ansbach.de